

Estudo Técnico Preliminar 133/2025

1. Informações Básicas

Número do processo: 837/2025

2. Descrição da necessidade

O objetivo deste relatório é descrever as necessidades para a aquisição de persianas para a prefeitura do Município de Presidente Médici - RO. As persianas são essenciais para controlar a entrada de luz natural, garantir a privacidade e melhorar a estética dos ambientes públicos tendo como necessidades os seguintes itens:

Necessidades Funcionais:

1. Controle de luz: As persianas devem permitir controlar a entrada de luz natural nos ambientes.
2. Privacidade: As persianas devem garantir a privacidade dos funcionários e do público em geral.
3. Estética: As persianas devem se adequar ao estilo e design dos ambientes públicos.
4. Durabilidade: As persianas devem ser duráveis e resistentes para minimizar a necessidade de manutenção e reparos frequentes.
5. Facilidade de uso: As persianas devem ser fáceis de usar e operar.

Necessidades Técnicas:

1. Materiais: As persianas devem ser feitas de materiais resistentes e duráveis, como alumínio, madeira ou PVC.
2. Dimensões: As persianas devem ser fabricadas de acordo com as dimensões específicas das janelas e portas.
3. Mecanismo de controle: As persianas devem ter um mecanismo de controle fácil de usar, como cordas, correntes ou motores.
4. Acabamento: As persianas devem ter um acabamento que se adeque ao estilo e design dos ambientes públicos.

Necessidades de Desempenho:

1. Eficiência energética: As persianas devem ajudar a reduzir a necessidade de iluminação artificial e climatização artificial.
2. Redução de ruído: As persianas devem ajudar a reduzir a entrada de ruídos externos nos ambientes.
3. Manutenção: As persianas devem ser fáceis de limpar e manter.

Outras Necessidades:

1. Garantia: As persianas devem ter uma garantia que cubra defeitos de fabricação e materiais.
2. Suporte técnico: O fornecedor deve oferecer suporte técnico e assistência para garantir a correta instalação e funcionamento das persianas.

Assim, visando à proteção do bem público e, sobretudo, para garantir o máximo de salubridade no ambiente de trabalho a seus servidores justifica-se a contratação tanto pela necessidade de suprir esta unidade com recursos para atender as demandas já existente por esse tipo de objeto, bem como, pela continuidade no atendimento de futuras requisições seja por adequação ou modificação

dos espaços físicos, com o objetivo de proporcionar um ambiente propício de trabalho para todos que usufruem das instalações públicas todos os dias.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Secretaria Municipal de Administração e Recursos Humanos - SEMADRH	Gerlinda Prochnow

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

A empresa contratada deverá fornecer e instalar persianas e ter capacidade técnica comprovada para atender as especificidades das instalações da sede da Prefeitura de Presidente Médici - RO, conforme estipulado.

Os bens/serviços caracterizam-se como de natureza comum, tendo em vista que são oferecidos por diversos fornecedores e facilmente comparáveis entre si, de modo a permitir a decisão de compra com base no menor preço, bem como seus padrões e características podem ser definidos objetivamente no instrumento convocatório.

A Adoção do Sistema de Registro de Preços (SRP) justifica-se pela conveniência da aquisição que não serão parcelada para os bens, para atender as demandas dos setores das unidade da Secretaria Municipal de Administração e Recursos Humanos - SEMADRH e justifica-se em razão da impossibilidade de definir com exatidão o quantitativo a ser demandado, além da capacidade financeira de aquisição dos materiais.

As características dos produtos/serviços a serem fornecidos deverão obedecer, para fins de padronização, as seguintes características:

Requisitos funcionais: resistência, durabilidade e qualidade;

Requisitos não funcionais: proteção contra raios solares e padrão estético adequado ao ambiente institucional;

Padronização: levar em consideração as cores, tonalidades, texturas, materiais, acessórios, acabamento das persianas, cortinas e películas de proteção solar já instaladas e a serem instaladas e o padrão de ambientes institucional da Prefeitura de Presidente Médici - RO;

Demanda: os serviços serão solicitados por demanda, mediante emissão de Ordem de fornecimento, cujo unidade de medida para pagamento é o m2;

Embalagem: os materiais deverão ser novos e entregues em embalagens apropriadas e lacradas, de modo a proteger o seu conteúdo;

Transporte: a empresa contratada será responsável pelo transporte dos produtos desde a origem até o destino final;

Instalação: o material deverá atender as especificações técnicas e ser instalado com segurança, obedecendo as recomendações do fabricante, ficando a instalação a cargo do fornecedor;

Garantia técnica: o prazo de garantia para todos os bens especificados não deverá ser inferior a 60 meses contra defeitos de fabricação, prevalecendo a garantia do fabricante, se o prazo for superior;

Conforme exposto, todos os serviços deverão ser cotados por metro quadrado, dado que esta é a unidade de medida comumente utilizada pela maioria dos fornecedores e adotado pelos órgãos públicos para estes tipos de produto/serviço.

O objeto será executado na medida das disponibilidades dos recursos financeiros, das necessidades e mediante autorização, durante a vigência da Ata/Contrato decorrente da licitação, cujo prazo total é de 12 (doze) meses, e a execução dos serviços darse-á de maneira parcelada ou não, conforme solicitações das diversas unidades da Secretaria Municipal de Administração e Recursos Humanos - SEMADRH, mediante Ordens de Fornecimento, que deverão conter descrição detalhada, quantidades, locais, prazo de execução dos serviços e identificação do solicitante.

A empresa contratada deverá executar os levantamentos necessários e apresentar o orçamento detalhado, contendo a quantidade exata dos materiais e serviços a serem executados.

Caso haja dúvidas quanto ao serviço e ao material solicitado, a empresa contratada deverá comparecer previamente ao local para verificar o padrão e o local onde serão realizados os serviços, para correta elaboração da proposta e planejamento dos recursos necessários.

A empresa contratada deverá obedecer o prazo para fornecimento dos bens/serviços, contados a partir do recebimento da Ordem de Serviço, conforme estabelecido no termo de referência, de acordo com a quantidade solicitada

A contratada deverá se responsabilizar por qualquer dano ocorrido nos locais de instalação no período em que estiver trabalhando nas instalações da Prefeitura. Em momento anterior à prestação dos serviços, deverá ser definido, junto à equipe de Fiscalização, local para guarda de materiais, equipamentos e ferramentas da Contratada. O local de instalação, bem como as partes afetadas, deverão ser mantidos devidamente limpos, devendo ser prevista a proteção dos bens permanentes com proteção apropriada. Além disso, todo o resíduos, entulhos e descartes provenientes das substituições deverão ser removidos pela contratada e transportado para um local apropriado, não se admitindo o acúmulo nas dependências ou em área externa dos imóveis.

Após instalação, será feito vistoria para recebimento provisório dos serviços e emitida informação para ateste de nota ou aviso de rejeição para a contratada. Nesse sentido, a empresa contratada deverá corrigir os serviços não aceitos pela Contratante no prazo máximo de 05 (cinco) dias corridos, contados do aviso da rejeição.

5. Levantamento de Mercado

Os bens/materiais a serem adquiridos e instalados são itens amplamente ofertados no mercado e rotineiramente adquiridos por órgãos públicos, existindo diversos materiais e modelos comumente utilizados no dia-a-dia.

Os itens elencados na Contratação foram escolhidos com base nos seguintes critérios: controle de luminosidade, isolamento térmico, redução de calor, níveis de privacidade e segurança, bem como, a adequação estética ao ambiente institucional.

A solução escolhida apresenta-se como custo-benefício ótimo pela sua praticidade de instalação e capacidade de cobertura de janelas de grandes larguras sem que haja sobreposição. Além disso,

tendo em vista a quantidade necessária, optou-se por modelos de fácil manutenção e manuseio que necessitem de cuidados básicos de higienização, como forma de possibilitar uma maior durabilidade do material.

6. Descrição da solução como um todo

Fornecimento e instalação de persianas Verticais do tipo PVC proteção solar, deverão ser rigorosamente observadas as especificações dos materiais objeto desta licitação, respeitando-se os requisitos mínimos exigidos, sem preferência de marcas, por mais semelhanças que estas possam vir a ter com as existentes no mercado. Serão aceitos produtos com especificações iguais ou superiores, observando, no entanto, o exclusivo critério de julgamento pelo menor preço.

A solução como um todo envolve uma abordagem completa que abrange desde a análise das necessidades até a instalação e manutenção das persianas. A seguir, é apresentada uma descrição detalhada da solução:

1. Análise das necessidades: Identificar as necessidades específicas dos ambientes públicos, incluindo controle de luz, privacidade, regulação de temperatura e redução de ruído.
2. Seleção de materiais: Escolher materiais duráveis e resistentes para as persianas, como alumínio, madeira ou PVC.
3. Design e fabricação: Desenvolver um design personalizado para as persianas que atenda às necessidades estéticas e funcionais dos ambientes públicos.
4. Instalação: Realizar a instalação das persianas de acordo com as especificações técnicas e de segurança.
5. Manutenção: Oferecer serviços de manutenção e reparo para garantir a durabilidade e funcionamento correto das persianas.

Características da Solução:

- Personalização para atender às necessidades específicas dos ambientes públicos
- Durabilidade e resistência dos materiais
- Facilidade de uso e operação
- Estética e design personalizado
- Segurança e conformidade com normas e regulamentações

Benefícios da Solução:

- Melhoria da eficiência energética
- Privacidade e segurança garantidas
- Estética e imagem institucional melhoradas
- Durabilidade e manutenção reduzida
- Conformidade com normas e regulamentações

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Por se tratar de uma contratação que servirá para todas as unidades da Secretaria Municipal de Administração e Recursos Humanos - SEMADRH, foi solicitado aos Coordenadores Administrativos de cada unidade que fizessem levantamento de quantidades de persianas a serem contratadas, conforme quadro demonstrativo abaixo:

item	Código CATMAT	Código SCPI	Descrição	UN	Quant.
1	473239		Cortina tipo Persiana, vertical, Pvc, na cor bege, no tamanho Altura:2,15 M, Largura:1,05 M, com Bando na mesma cor, inclusa instalação Aplicação: Ambiente Profissional. Garantia de no mínimo 12 (doze) meses pelo fornecedor.	UN	02
2	473239		Cortina tipo Persiana, vertical, Pvc, na cor bege, no tamanho Altura:5,20 M, Largura:2,10 M, com Bando na mesma cor, inclusa instalação Aplicação: Ambiente Profissional. Garantia de no mínimo 12 (doze) meses pelo fornecedor.	UN	01
3	473239		Cortina tipo Persiana, vertical, Pvc, na cor bege, no tamanho Altura:6,20 M, Largura:2,10 M, com Bando na mesma cor, inclusa instalação Aplicação: Ambiente Profissional. Garantia de no mínimo 12 (doze) meses pelo fornecedor.	UN	01

8. Estimativa do Valor da Contratação

Contratação estimada em R\$ 5.500,00

Os valores unitários dos itens foram estimados através de pesquisa de preços através de sites, as quantidades, através de estimativa dos coordenadores administrativos das unidades.



9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

A não adoção do parcelamento da solução para aquisição de persianas pode ser justificada pelos seguintes motivos:

1. Complexidade reduzida: A aquisição de persianas como um todo pode ser mais simples e menos complexa do que parcelar a solução, o que pode reduzir a necessidade de gerenciamento de múltiplos fornecedores e contratos.
2. Custo total reduzido: A aquisição de persianas como um todo pode resultar em um custo total mais baixo, pois o fornecedor pode oferecer descontos para compras maiores.
3. Garantia e responsabilidade: Com a aquisição de persianas como um todo, o fornecedor é responsável por garantir a qualidade e funcionamento correto de todas as persianas, o que pode reduzir a responsabilidade do comprador.
4. Prazo de entrega: A aquisição de persianas como um todo pode resultar em um prazo de entrega mais rápido, pois o fornecedor pode gerenciar a produção e entrega de todas as persianas de forma mais eficiente.
5. Simplificação da manutenção: Com a aquisição de persianas como um todo, a manutenção e reparo podem ser mais simples, pois o fornecedor pode oferecer suporte técnico e peças de reposição para todas as persianas.

Desvantagens do Parcelamento

No entanto, é importante considerar as desvantagens do parcelamento, que podem incluir:

1. Complexidade aumentada: O parcelamento da solução pode aumentar a complexidade do processo de aquisição, pois é necessário gerenciar múltiplos fornecedores e contratos.
2. Custo total mais alto: O parcelamento da solução pode resultar em um custo total mais alto, pois cada fornecedor pode ter seus próprios custos e margens de lucro.
3. Dificuldade de integração: O parcelamento da solução pode dificultar a integração das diferentes partes da solução, o que pode afetar o funcionamento correto das persianas.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

As contratações correlatas e/ou interdependentes podem incluir fornecimento de materiais, serviços de instalação, manutenção e reparo, projeto e design, e consultoria técnica. A integração dessas contratações pode trazer benefícios como melhoria da eficiência, custo reduzido e qualidade garantida., tais como:

Fornecimento de materiais: Contratação de fornecedores de materiais para a fabricação das cortinas, como tecidos, alumínio, PVC, etc.

Serviços de instalação: Contratação de empresas especializadas em instalação de cortinas para garantir a correta colocação das persianas.

Manutenção e reparo: Contratação de serviços de manutenção e reparo para garantir o funcionamento correto das cortinas ao longo do tempo.

Projeto e design: Contratação de profissionais para desenvolver projetos e designs personalizados para as cortinas, garantindo que atendam às necessidades específicas do cliente.

Consultoria técnica: Contratação de consultores técnicos para avaliar as necessidades do cliente e recomendar soluções adequadas.

Interdependência entre as Contratações

As contratações podem ter interdependência entre si, por exemplo:

Fornecimento de materiais e fabricação: A contratação de fornecedores de materiais pode estar diretamente relacionada à fabricação das cortinas.

Instalação e manutenção: A contratação de serviços de instalação pode estar relacionada à contratação de serviços de manutenção e reparo.

Projeto e design e fabricação: A contratação de profissionais para desenvolver projetos e designs pode estar diretamente relacionada à fabricação das cortinas.

Benefícios da Integração

A integração das contratações podem trazer benefícios como:

Melhoria da eficiência: A integração pode reduzir a complexidade e melhorar a eficiência do processo de aquisição.

Custo reduzido: A integração pode resultar em custos mais baixos, pois os fornecedores podem oferecer descontos para compras maiores.

Qualidade garantida: A integração pode garantir a qualidade das cortinas, pois os fornecedores podem ser responsáveis por todas as etapas do processo.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

Observando a necessidade de aquisição dos materiais/serviços a que se refere este Estudo Técnico Preliminar, esta compra deverá ser incluída no PAC.

12. Resultados Pretendidos

De modo geral, espera-se com a contratação atender à necessidade de controle da luminosidade e diminuição da radiação solar dos ambientes internos das unidades da Secretaria Municipal de Administração e Recursos Humanos - SEMADRH, de forma a contribuir para melhorias nas condições de trabalho e saúde de todos aqueles que utilizam as instalações do órgão. Sendo assim, os referidos serviços a serem contratados deverão ser prestados por empresa especializada, que atue nesse segmento, regularmente autorizada pelos órgãos competentes, mediante fornecimento de mão de obra especializada e legalmente capacitada, em conformidade com a legislação pertinente.

Cabe ressaltar que tais itens também visam à proteção do mobiliário de eventuais desgastes e de descoloração causados pelos efeitos dos raios solares e, sobretudo, para proteção do público usuário deste órgão, protegendo, por conseguinte a infraestrutura e os componentes das edificações dos raios diretos, de modo a prolongar a vida útil e contribuir para o estado de conservação.

Diante do exposto, a presente contratação se faz necessária para proporcionar conforto térmico e luminoso aos ambientes internos, com a consequente redução da entrada de calor e da filtragem da

luz natural por meio do controle dos diversos níveis de luminosidade e exposição aos raios solares. Objetiva-se, ainda, uma maior eficiência térmica para o sistema de ar condicionado, com a consequente redução do consumo de energia elétrica.

Por fim, espera-se que as persianas sejam resistentes, tenham firme fixação e possuam acabamento uniforme e durável. Portanto, a contratação visa disponibilizar instalações físicas e infraestrutura adequadas às atividades dos agentes públicos e colaboradores em todos os setores da Secretaria Municipal de Administração e Recursos Humanos - SEMADRH.

13. Providências a serem Adotadas

Será necessário realizar levantamento das medidas das persianas e vidros que receberão tratamento solar. A fiscalização do fornecimento terá suporte da equipe de fiscalização nomeada através de portaria, atuando através da Secretaria Municipal de Administração e Recursos Humanos - SEMADRH.

Previamente à celebração do contrato para aquisição de cortinas tipo persianas, a administração deve adotar as seguintes providências:

Estabelecer claramente os requisitos técnicos e funcionais das cortinas, incluindo materiais, dimensões, design e funcionalidades, verificar a disponibilidade orçamentária para a aquisição das cortinas e garantir que os recursos sejam alocados corretamente, capacitar os servidores ou empregados responsáveis pela fiscalização e gestão contratual para garantir que eles tenham as habilidades e conhecimentos necessários para gerenciar o contrato de forma eficaz, verificar se o ambiente da organização está preparado para receber as cortinas, incluindo a verificação de estruturas de suporte, iluminação e outros fatores relevantes, estabelecer critérios claros para avaliar as propostas dos fornecedores e garantir que a escolha seja baseada em fatores objetivos e transparentes, elaborar um termo de referência detalhado que inclua as especificações técnicas, os requisitos funcionais e os critérios de avaliação, publicar o edital de licitação de forma transparente e acessível a todos os interessados, realizar uma análise de riscos para identificar possíveis problemas que possam surgir durante a execução do contrato e desenvolver estratégias para mitigá-los.

14. Possíveis Impactos Ambientais

A aquisição de cortinas tipo persianas pode ter impactos ambientais significativos, incluindo:

1. Consumo de recursos naturais: A produção de cortinas tipo persianas pode requerer a utilização de recursos naturais, como madeira, alumínio e PVC, que podem ter impactos ambientais negativos.
2. Geração de resíduos: A produção e instalação de cortinas tipo persianas podem gerar resíduos, incluindo materiais descartados e embalagens.
3. Impacto na qualidade do ar: A utilização de certos materiais, como PVC, pode liberar substâncias químicas nocivas ao ar interior.
4. Consumo de energia: A produção e transporte de cortinas tipo persianas podem requerer a utilização de energia, o que pode contribuir para as mudanças climáticas.
5. Impacto na saúde humana: A exposição a certos materiais ou substâncias químicas utilizadas na produção de cortinas tipo persianas pode ter impactos negativos na saúde humana.

Mitigação dos Impactos Ambientais

Para mitigar os impactos ambientais da aquisição de cortinas tipo persianas, é possível adotar as seguintes estratégias:

1. Escolha de materiais sustentáveis: Optar por materiais sustentáveis e reciclados, como madeira certificada ou alumínio reciclado.
2. Redução do consumo de energia: Escolher fornecedores que utilizem fontes de energia renovável e implementem práticas de eficiência energética.
3. Gestão de resíduos: Implementar práticas de gestão de resíduos eficazes, incluindo a reciclagem e a reutilização de materiais.
4. Avaliação do ciclo de vida: Realizar avaliações do ciclo de vida das cortinas tipo persianas para identificar oportunidades de melhoria ambiental.
5. Certificação ambiental: Buscar certificações ambientais, como a certificação LEED, para garantir que as cortinas tipo persianas atendam a padrões ambientais rigorosos.

Benefícios da Aquisição Sustentável

A aquisição sustentável de cortinas tipo persianas pode trazer benefícios, incluindo:

1. Redução dos impactos ambientais: A aquisição sustentável pode reduzir os impactos ambientais associados à produção e utilização de cortinas tipo persianas.
2. Melhoria da saúde humana: A utilização de materiais sustentáveis e a redução da exposição a substâncias químicas nocivas podem melhorar a saúde humana.
3. Economia de recursos: A aquisição sustentável pode resultar em economia de recursos, incluindo energia e materiais.
4. Melhoria da imagem institucional: A aquisição sustentável pode melhorar a imagem institucional e demonstrar o compromisso com a responsabilidade ambiental.

A comprovação dos critérios de sustentabilidade se dará mediante apresentação, em fase de aceitação da proposta, de certificação emitida por instituição pública oficial ou instituição credenciada, ou por qualquer outro meio de prova que ateste que o bem fornecido atende as exigências do Termo de Referência.

O fornecimento dos serviços deverá atender, no mínimo, as seguintes práticas sustentáveis:

Realizar a separação dos resíduos recicláveis como embalagens ou quaisquer outros resíduos provenientes da execução dos serviços. Os resíduos deverão ser encaminhados à área responsável pela coleta e descarte de materiais recicláveis da CONTRATANTE, em atendimento ao disposto no Art. 6º, inciso VI, da Instrução Normativa 01/2010 da SLTI; Os bens/materiais devem ser constituídos, no todo ou em parte, por material reciclado, atóxico, biodegradável, conforme ABNT NBR – 15448-1 e 15448-2.

Os materiais e peças empregados não devem conter substâncias perigosas em concentração acima da recomendada na diretiva RoHS (Restriction of Certain Hazardous Substances), tais como mercúrio (Hg), chumbo (Pb), cromo hexavalente (Cr(VI)), cádmio (Cd), bifenil-polibromados (PBBs), éteres difenil-polibromados (PBDEs).

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

A aquisição de cortinas tipo persianas é considerada viável devido às seguintes razões:

1. Necessidade: As cortinas tipo persianas são necessárias para controlar a luz, temperatura e privacidade nos ambientes.
2. Benefícios: As cortinas tipo persianas oferecem benefícios como economia de energia, melhoria

da qualidade do ar interior e aumento da produtividade.

3. Custo-efetividade: A aquisição de cortinas tipo persianas é considerada custo-efetiva em comparação com outras opções de controle de luz e temperatura.

4. Disponibilidade: As cortinas tipo persianas estão disponíveis no mercado e podem ser adquiridas de fornecedores confiáveis.

5. Manutenção: As cortinas tipo persianas são fáceis de manter e limpar, o que reduz os custos de manutenção.

Diante disso, esta equipe de planejamento declara viável a esta contratação.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

GERLINDA PROCHNOW

Secretária de Administração e Recursos Humanos - SEMADRH





Município de Presidente Médici

04.632.212/0001-42

Av. São João Batista, 1613 - Centro

www.presidentemedici.ro.gov.br

FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data
Estudo Técnico Preliminar -ETP	113 3	02/06/2025

ID:	590198	Processo	Documento
CRC:	267053F2		
Processo:	1-837/2025		
Usuário:	GLEICY FERREIRA GENELHU		
Criação:	02/06/2025 11:07:18	Finalização:	02/06/2025 11:08:32

MD5: **E9F281A4DE021BBB349036C5C2123B92**

SHA256: **F7B12237E701263B97C00E53AFF108276299EC7551361EB3A2E1B5261BD8B065**

Súmula/Objeto:

ETP ALTERADO EM 02.06.2025.

INTERESSADOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO	PRESIDENTE MEDICI	RO	02/06/2025 11:07:18
---------------------------------------	-------------------	----	---------------------

ASSUNTOS

AQUISIÇÃO DE CORTINAS	02/06/2025 11:07:18
-----------------------	---------------------

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site transparencia.presidentemedici.ro.gov.br informando o ID 590198 e o CRC 267053F2.